

Benötigte Unterlagen

Persönliche Unterlagen:

- Kopie Personalausweise
 - die letzten 12 Gehaltsnachweise
 - letzten beiden Steuerbescheide, letzte Steuererklärung
 - Nachweis Eigenkapital
 - Nachweis bezahltes/ bereits finanziertes Grundstück
 - Nachweis über noch bestehende Darlehen (Darlehensvertrag)
 - ggfs. Arbeitsvertrag
- bei Selbständigen zusätzlich:
- BWA
 - Summen- und Saldenlisten (SuSa)
 - Bilanz/ GuV

Objektbezogene Unterlagen:

- aktueller, unbeglaubigter Grundbuchauszug
- Flurkarte / Lageplan
- Kaufvertrag (Entwurf oder Endfassung)
- Bauzeichnungen/ Baubeschreibung
- Berechnung m² Wohnfläche/ Berechnung m³ umbauter Raum
- Feuerversicherungsnachweis (Wohngebäudeversicherung)
- Teilungserklärung bei Eigentumswohnungen
- ggfs. Objektfotos